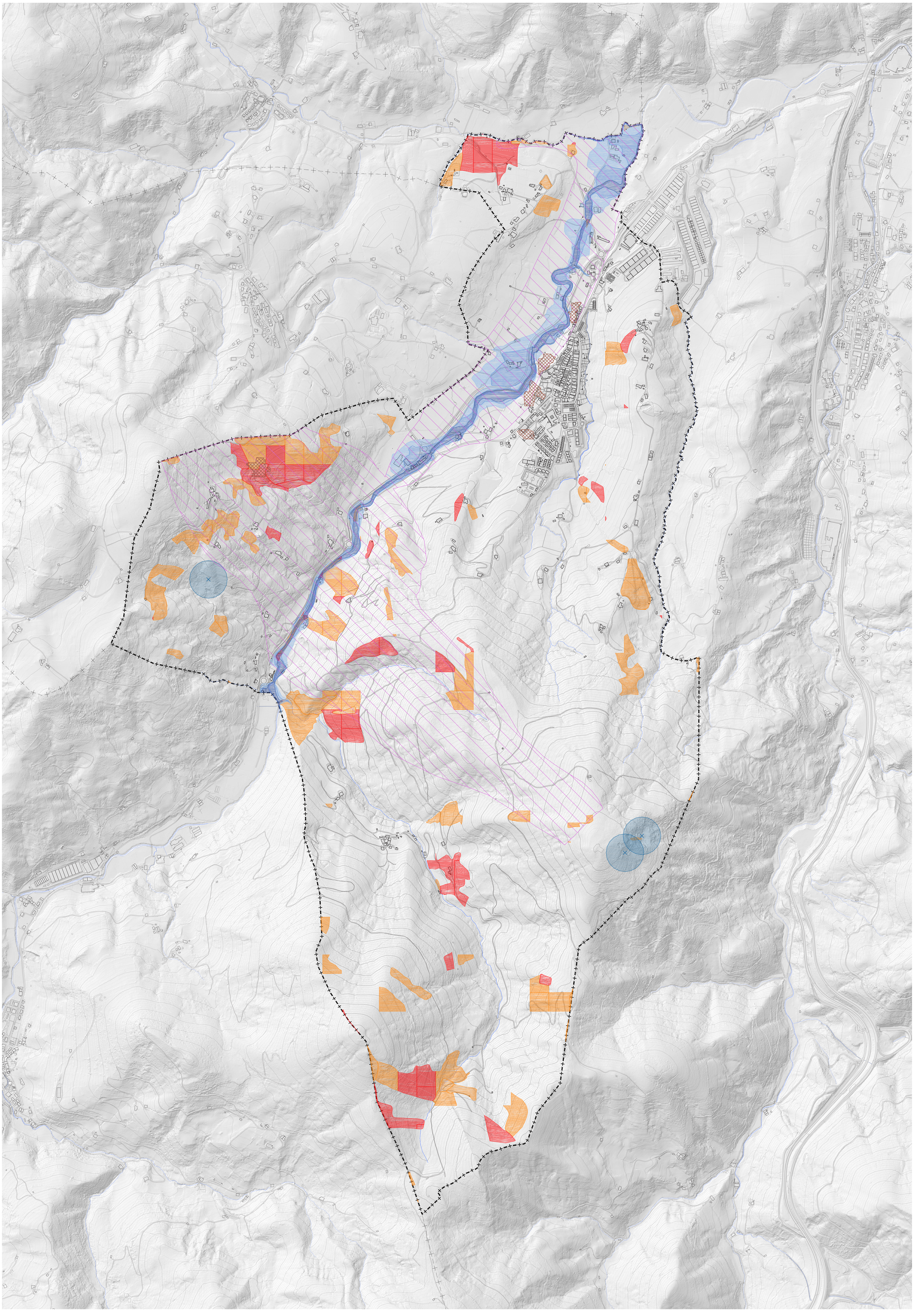


MUGA NAGUSIAK LÍMITES PRINCIPALES

UDALERRIKO MUGA
LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

LURZORU MOTA EZBERDINEN ARTEKO MUGA
LÍMITE ENTRE DIFERENTES TIPOS DE SUELO

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

ARRISKU NATURALAK RIESGOS NATURALES

UR HARTUNE BABESTUAK
CAPTACIONES DE AGUA PROTEGIDAS

UR HARTUNEEN BABES EREMUAK
ÁREAS DE PROTECCIÓN DE LAS CAPTACIONES DE AGUA

* Elortza iturburua manantial
* Santa Barbara iturburua manantial
* Mañe iturburua manantial

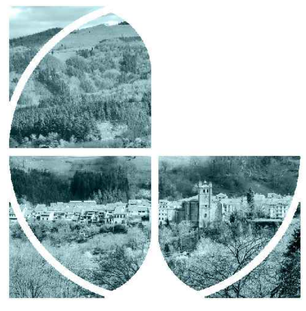
EREMU HIGAGARRIAK
ÁREAS EROSIONABLES

INTERES HIDROGEOLOGIKOKO GUNEAK
ZONAS DE INTERÉS HIDROGEOLÓGICO

BASO SUTE ARRISKUA - OSO HANDIA
RIESGO DE INCENDIO FORESTAL - MUY ALTO

BASO SUTE ARRISKUA - HANDIA
RIESGO DE INCENDIO FORESTAL - ALTO

ERAGIN HIDRAULIKOKO EREMUAK (10, 100, 500 urteko birgertatze-aldia)
ÁREA DE AFECCIÓN HIDRÁULICA (periodo de retorno de 10, 100, 500 años)



IX01

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

ARRISKU NATURALAK
RIESGOS NATURALES

DIAGNOSTIKOA
DIAGNÓSTICO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana

DATA FECHA: 2026 ekaina / Junio 2026

ESKALA ESCALA: 1/8.500

IDAZLEAK REDACCIÓN:

HIRIGRAMA
zuzendaritza eta idazketa
dirección y redacción

SECRETARIO UDALA

MUGA NAGUSIAK LÍMITES PRINCIPALES

UDALERRIKO MUGA
LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

LURZORU MOTA EZBERDINEN ARTEKO MUGA
LÍMITE ENTRE DIFERENTES TIPOS DE SUELO

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

AZPIEGITURA BERDEA INFRAESTRUCTURA VERDE

LURRALDE IGAROBIDEA (GFA 2019) FEIG
CORREDOR TERRITORIAL (DFG 2019) ZEIF

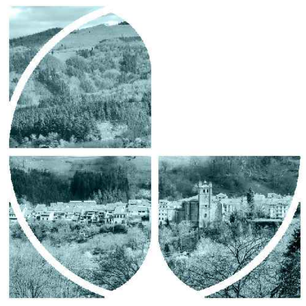
MOTELTZE-EREMUA (EJ 2005)
ÁREA DE AMORTIGUACIÓN (GV 2005)

RED NATURA 2000 - ORIA GARAIA KBE
RED NATURA 2000 - ZEC ALTO ORIA

RED NATURA 2000 - BABES EREMU PERIFERIKOA
RED NATURA 2000 - ZONA PERIFÉRICA DE PROTECCIÓN

BILBE URDINA
TRAMA AZUL

BIODIBERTSITATE ERRESERBA
RESERVA BIODIVERSIDAD



IX02

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

AZPIEGITURA BERDEA
INFRAESTRUCTURA VERDE

DIAGNOSTIKOA
DIAGNÓSTICO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana

DATA FECHA 2026 ekaina / Junio 2026

ESKALA ESCALA 1/8.500

SEGURTZKO UDALA

IDAZLEAK REDACCIÓN
HIRIGRAMA
Hiri Plangintza Taldea
zuzendaritza eta idazketa
dirección y redacción

MUGA NAGUSIAK LÍMITES PRINCIPALES

UDALERRIKO MUGA
LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

LURZORU MOTA EZBERDINEN ARTEKO MUGA
LÍMITE ENTRE DIFERENTES TIPOS DE SUELO

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

EREMU BABESTUAK ZONAS PROTEGIDAS

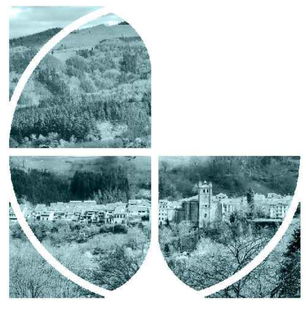
LEHENTASUNEZKO INTERES KOMUNITARIOKO HABITATAK
HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO PRIORITARIOS

LEHENTASUN GABEKO BATASUNAREN INTERESEKO HABITATAK
HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO NO PRIORITARIOS

UGAZTUNEN BABESA (BISOI EUROPARRA) - INTERES BEREZIKO EREMUA
PROTECCIÓN DE MAMÍFEROS (VISÓN EUROPEO) - ÁREA DE INTERÉS ESPECIAL

HEGAZTIEN BABES EREMUA (LERRO ELEKTRIKOETAN)
ZONA DE PROTECCIÓN DE AVES (TENDIDOS ELÉCTRICOS)

ERABILERA PUBLIKOKO MENDIAK (EPM)
MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA (MUP)



IX03

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

EREMU BABESTUAK
ZONAS PROTEGIDAS

DIAGNOSTIKOA
DIAGNÓSTICO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana

DATA FECHA: 2026 ekaina / Junio 2026

ESKALA ESCALA: 1/8.500

IDAZLEAK REDACCIÓN:

HIRIGRAMA
zuzendaritza eta idazketa
dirección y redacción

SECRETARIO UDALA

MUGA NAGUSIAK LÍMITES PRINCIPALES

UDALERRIKO MUGA
LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

LURZORU MOTA EZBERDINEN ARTEKO MUGA
LÍMITE ENTRE DIFERENTES TIPOS DE SUELO

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

ARAUDI SEKTORIALA NORMATIVA SECTORIAL

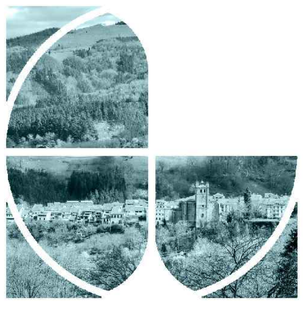
KUTSATUTAKO JARDUERA JASAN DITUZTEN LURRAK
SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS

UDALERRIZ GAINDIKO TITULARITATEA DUTEN ERREPIDEEN ERAGINA
AFECCIÓN DE LAS CARRETERAS DE TITULARIDAD SUPRAMUNICIPAL

ESKUALDEKO ERREPIDEA - BABES GUNEA 30 m
CARRETERA DE RED COMARCAL - ZONA DE PROTECCIÓN 30 m

UDAL ERREPIDEA - BABES GUNEA 30 m
CARRETERA DE RED LOCAL - ZONA DE PROTECCIÓN 30 m

UDAL ERREPIDEA - BABES GUNEA 30 m
CARRETERA DE RED LOCAL - ZONA DE PROTECCIÓN 30 m



IX04

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

ARAUDI SEKTORIALA
NORMATIVA SECTORIAL

DIAGNOSTIKOA
DIAGNÓSTICO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana

DATA FECHA: 2026 ekaina / Junio 2026

ESKALA ESCALA: 1/8.500

IDAZLEAK REDACCIÓN:

SECRETARIO UDALA

HIRIGRAMA
zuzendaritza eta idazketa
dirección y redacción